

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2021

A Comissão Permanente de Licitação, no uso de suas atribuições legais, faz-se necessário a presente dispensa de licitação nº 011/2021, processo administrativo nº 00.020/2021 de acordo com o disposto no Art.24, X da Lei nº 8.666/93, nos termos e razões abaixo apresentados.

I- CLÁUSULAS DO CONTRATO

- A) Justificativa: Art. 24, X da lei nº 8.666/93-para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;
- B) Objeto: Locação de imóvel para o funcionamento da sede do Centro de Referência de Assistência Social no município de Fortaleza dos Nogueiras/MA;
- C) Locatário: Secretaria de Assistência Social, Fortaleza dos Nogueiras/MA;
- D) Locador: Maria Amélia dos Santos Santana
- E) Contraprestação mensal: O pagamento será no valor de R\$ 2.345,00 (dois mil trezentos e quarenta e cinco reais);
- F) Contraprestação global da locação: O pagamento será de R\$ 11.725,00 (onze mil setecentos e vinte e cinco reais);

II- FUNDAMENTOS

A) Justificativa da Dispensa e razão da escolha do Contratado

A presente dispensa trata-se de locação de imóvel localizado na Avenida José Sarney, nº 545, Centro, Fortaleza dos Nogueiras/MA, devido o município de Fortaleza dos Nogueiras não possuir imóveis próprios suficientes e disponíveis, faz-se necessário a locação do imóvel para o funcionamento da sede do Centro de Referência de Assistência Social do Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA.

Informamos ainda que o valor da referida locação, encontra-se condizente com os praticados no município. O Local foi vistoriado e considerado adequado com capacidade e arquivo da contabilidade, por atender as necessidades específicas, conforme laudo de avaliação do referido imóvel, anexo ao processo.

Portanto nos termos do Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93, contratado da Sr.^a Maria Amélia dos Santos Santana, CPF nº 279.639.263-53, 01(um) imóvel.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 05 de janeiro de 2021.

Domingos Augusto de Oliveira Júnior

Presidente da CPL

CNPJ nº 06.080.394/0001-11

Rua Ovídia Nogueira, nº 22 – Bairro Girassol – CEP: 65.805-000

Fortaleza dos Nogueiras – MA