

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2022

A Comissão Permanente de Licitação, no uso de suas atribuições legais, faz-se necessário a presente dispensa de licitação nº 011/2022, processo administrativo nº 00.017/2022 de acordo com o disposto no Art.24, X da Lei nº 8.666/93, nos termos e razões abaixo apresentados.

I- CLÁUSULAS DO CONTRATO

- A) Justificativa: Art. 24, X da lei nº 8.666/93-para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;
- B) Objeto: Locação de imóvel para o funcionamento da sede do Centro de Referência de Assistência Social no município de Fortaleza dos Nogueiras/MA;
- C) Locatário: Secretaria de Assistência Social, Fortaleza dos Nogueiras/MA;
- D) Locador: Maria Amélia dos Santos Santana
- E) Contraprestação mensal: O pagamento será no valor de R\$ 2.558,18 (dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e dezoito centavos);
- F) Contraprestação global da locação: O pagamento será de R\$ 28.140,00 (vinte e oito mil, cento e quarenta reais);

II- FUNDAMENTOS

A) Justificativa da Dispensa e razão da escolha do Contratado

A presente dispensa trata-se de locação de imóvel localizado na Avenida José Sarney, nº 545, Centro, Fortaleza dos Nogueiras/MA, devido o município de Fortaleza dos Nogueiras não possuir imóveis próprios suficientes e disponíveis, faz-se necessário a locação do imóvel para o funcionamento da sede do Centro de Referência de Assistência Social do Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA.

Informamos ainda que o valor da referida locação, encontra-se condizente com os praticados no município. O Local foi vistoriado e considerado adequado com capacidade suficiente para atender as necessidades específicas, conforme laudo de avaliação do referido imóvel, anexo ao processo.

Portanto nos termos do Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93, contratado da Sr.^a Maria Amélia dos Santos Santana, CPF nº 279.639.263-53, 01(um) imóvel.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 02 de fevereiro de 2022.

Domingos Augusto de Oliveira Júnior

Presidente da CPL

Domingos Augusto de Oliveira Júnior
Presidente da CPL
Decreto nº 005/2021

CNPJ nº 06.080.394/0001-11

Rua Ovídia Nogueira, nº 22 – Bairro Girassol – CEP: 65.805-000

Fortaleza dos Nogueiras – MA



RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2022

A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, no uso de suas atribuições legais e de acordo com Art. 24, X da Lei Federal nº 8.666/93, RATIFICA A DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2022, locação de imóvel para funcionamento da sede do Centro de Referência de Assistência Social do município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, visando dar destino final adequado e ambientalmente correto, pelo período de 11 (onze) meses a contar da data de 07/02/2022 a 31/12/2022.

Locador: **Maria Amélia dos Santos Santana**

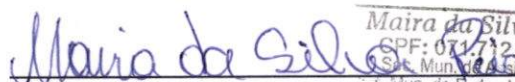
CPF: 279.639.263-53

Valor mensal da locação: R\$ 2.558,18 (dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e dezoito centavos);

Valor Global da Locação: R\$ 28.140,00 (vinte e oito mil, cento e quarenta reais).

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 03 de fevereiro de 2022.

Publique-se para fins de eficácia dos atos praticados.


Maira da Silva Reis
CPF: 071.712.983-70
Sec. Municipal de Assistência Social
Fortaleza dos Nogueiras-MA
Maira da Silva Reis
Secretária de Assistência Social