



PODER JUDICIÁRIO
SERVIÇO PÚBLICO DELEGADO

SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO

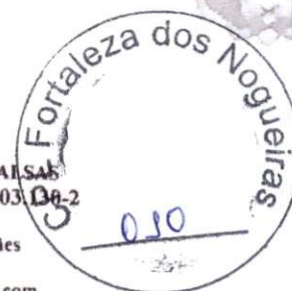
FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - ESTADO DO MARANHÃO - TERMO DA COMARCA DE BALSAS
CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO - CNPJ: 06.651.624/0001-55 | CNS: 03.036-2

Tabelião / Registrador: Emílio Moreira Aquino

Escreventes Substitutos: Aluísio Augusto Braúna Magalhães e Verônica Alves da Silva Magalhães

End.: Av. José Sarney, nº 531 CEP: 65805-000, Fortaleza dos Nogueiras - MA

Tel.: (99) 3531-1116-fixo / 98473-7097 (whats) / 98248-5871 | e-mail: cartorio.fortaleza.ma@gmail.com



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, por lhe haver sido requerido verbalmente e examinado os livros constantes desta Serventia, consta nas **fls. 094 do Livro nº 2-G de Registro Geral de Imóveis deste Termo, O INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA nº 1.792**. Data: dez(10) de dezembro de mil novecentos e oitenta e quatro(1984). **IMÓVEL**: Um lote de terras nesta cidade, com 10,00m(dez metros) de frente, os mesmos tantos de fundo e 50(cinquenta metros) de cada lado. Confronta pela frente com terrenos da Prelazia, pelo fundo com terreno de Antônio Coelho Nogueira, pelo lado direito com Renato Barbosa Arruda e pelo lado esquerdo com terreno dos Nogueiras/MA. **PROPRIETÁRIA**: **MARIA JOSÉ ARAÚJO CARVALHO**, brasileira, casada, funcionária pública estadual, portadora da carteira de identidade RG nº 432.213 SSP/MA e do CPF/MF nº 197.739.993-72 e da certidão de casamento nº 1.084, fls. 257v, Livro nº B13 deste Termo, assistida por seu marido **CRISTÓVÃO RODRIGUES DE CARVALHO**. **REGISTRO ANTERIOR**: 01-619, fls. 121 do Livro nº 2-F de Registro Geral deste Termo. O referido é verdade e dou fé. FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, 10 de dezembro de 1984. O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS: (ass.) *Antonia Braúna Magalhães*. =====
R-01-1.792: Nos termos da escritura pública de compra e venda de imóvel rural, lavrada em minhas notas em 07 de dezembro 1984, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **MARIA JOSÉ ARAÚJO CARVALHO**, acima qualificada, por compra que fizeram a **RENATO BARBOSA ARRUDA** e sua mulher **ARANETE CARVALHO ARRUDA**, brasileiros, casados, ele lavrador e ela do lar, portadores do CPF/MF nº 136.871.233-91, declaração conjunta, ele portador da Carteira de Identidade RG nº 432.310/SSP-MA, residentes e domiciliados nesta cidade. Pelo valor de CR\$ 200.000,00(duzentos mil cruzeiros), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA, 12 de dezembro de 1984. O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS: (ass.) *Antonia Braúna Magalhães*. =====

Expedida a presente certidão aos **12 dias do mês de fevereiro** do ano de **2021**. Eu, _____, Oficial Substituto, a fiz digitar, subscrevo e assino.

O referido é verdade e dou fé. Era o que continha em dito Registro, do qual digitei fielmente, extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73. Eu, Aluísio Augusto Braúna Magalhães, Oficial a digitei e assino em público e raso. **PRAZO DE VALIDADE: 30 (Trinta) dias**, conforme art. 1º do Provimento 03/99 do TJ/MA.

Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 12 de fevereiro de 2020.

ALUISIO AUGUSTO BRAÚNA MAGALHÃES
Escrevente Substituto

Aluísio Braúna Magalhães
escrevente substituto

Poder Judiciário - TJMA

Selo: CERIMV031302HDCHM52ABJ6S1C91

12/02/2021 10:27:35. Ato: 16 24 1, Parte(s): MARIA JOSÉ ARAÚJO
CARVALHO

Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43

Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



[Handwritten signature]
Augusto Bruma Magalhães
Procurador Substituto

FUSCIVIL Lei 2011/08



Tribunal de Justiça do Estado
do Tocantins
Selo Digital de Fiscalização

126706AAA086312-XRE

Consulte este selo em
<https://consegreda.toc.br/boletins/fiscalizacao/>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

MARIA JOSÉ ARAÚJO CARVALHO

CPF: 197.793.993-72

Matrícula

126706 01 55 2019 4 00051 002 0015509 18

Sexo Feminino	Cor 	Estado civil e idade Casada, 59 anos **
-------------------------	----------------	---

Naturalidade Fortaleza dos Nogueiras-MA **	Documento de identificação 432.312/SSP/MA **	Eleitor Sim
--	--	-----------------------

Filiação e residência
LUIZ COELHO DE MIRANDA e ANTONIA COELHO DE ARAÚJO, ela falecida, era de nacionalidade brasileira e natural de Fortaleza dos Nogueiras ele brasileiro, viúvo, natural de Balsas/MA, produtor rural, residentes e domiciliados em Fortaleza dos Nogueiras/MA., residente e domiciliada na 1007 Sul, Alameda 05, QI 03, Lote 03, Plano Diretor Sul, em Palmas-TO **

Data e hora do falecimento Sete de março de dois mil e dezenove, às 06h 20min **	Dia 07	Mês 03	Ano 2019
--	------------------	------------------	--------------------

Local do falecimento **Hospital Geral de Palmas na 201 Sul - Av. Ns1, Conjunto 02, Lote 02, s/n, Plano Diretor Sul, em Palmas-TO**

Causas
Cancer de Mama, Metastase Cerebral, Sepses **

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido) Cemitério em Fortaleza dos Nogueiras-MA **	Declarante Luiz Arão Araujo Carvalho **
--	---

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito **Dr. Emerson Jose Ferreira de Lima, CRM nº 110-TO ****

Averbações/Anotações à acrescentar Nascida em 30 de setembro de 1959. Pelo declarante foi-me dito, que a falecida não deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que a mesma era eleitora. Deixou o marido Cristovão Rodrigues de Carvalho e três (3) filhos maiores. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 28079595-5, Certidão de Casamento Nº 1084, Folhas 257, Livro 13, lavrada no OFICIO DO REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA. Emolumentos: Isentos (Face a Lei Federal 9.531/97) **

Anotações de cadastro				
Tipo documento	Número	Data expedição	Órgão expedidor	Data de validade
RG	432 312	28/07/1988	SSP	

Nome do Ofício Registro Civil de Palmas
Oficial Registrador Rosângela Ribeiro Alves - Registradora
Município e Comarca / UF Palmas - Estado do Tocantins
Endereço Quadra 404 Sul, Lote 10, Av. LO 11 CEP: 77.021-640 - Fone: (63)3214-1075 registropalmas@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Palmas-TO, 07 de março de 2019.

Matheus Gonzaga Solino
Escrevente Registral

AAA 350178

CARTÓRIO OFÍCIO ÚNICO
FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA



CNPJ: 06.651.624/0001-55
FONE: (99) 3531-1116 / 98201

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

CRISTOVÃO RODRIGUES DE CARVALHO

CPF: *****

MARIA JOSÉ COELHO DE ARAÚJO

CPF: *****

MATRÍCULA

0313020155 1984 2 00013 257 0001084 49

Nome completo de solteiro, datas de nascimento, naturalidade e filiação dos cônjuges.

ELE: CRISTOVÃO RODRIGUES DE CARVALHO, brasileiro, nascido aos doze (12) dias do mês de outubro de mil novecentos e cinquenta e nove (1959), em Altamira, município de Pindaré-Mirim/MA, filho de: **ARÃO RODRIGUES DE CARVALHO e ANGELITA COSTA LIRA**.

ELA: MARIA JOSÉ COELHO DE ARAÚJO, brasileira, nascida aos trinta (30) dias do mês de setembro de mil novecentos e cinquenta e nove (1959), em Riacho de Lages, município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, filha de: **LUIZ COELHO DE MIRANDA e ANTONIA COELHO DE ARAÚJO**.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Vinte e três de junho de mil novecentos e oitenta e quatro

DIA

23

MÊS

06

ANO

1984

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

Ele o mesmo nome; ELA: MARIA JOSÉ ARAÚJO CARVALHO.

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

Averbação: A contraente **MARIA JOSÉ ARAÚJO CARVALHO** faleceu aos 07 de março de 2019 em Palmas/TO, conforme assento de óbito nº 15.509, fls. 02 do livro nº C-51 do Cartório do Registro Civil de Palmas/TO.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG				
PIS/NIS				
Passaporte				
Cartão Nacional de Saúde				
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor				
CEP Residencial				
			Grupo Sanguíneo	

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

NOME DO OFÍCIO: Cartório do Ofício Único
OFICIAL REGISTRADOR: Emilio Moreira Aquino
MUNICÍPIO/UF: Fortaleza dos Nogueiras/MA
Endereço: Avenida José Sarney, 531 - Centro
Telefone: (99)3531-1116
E-MAIL: cartório.fortaleza.ma@gmail.com

ATA/PERJ
Serventia Extrajudicial



2ª VIA.

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Fortaleza dos Nogueiras/MA, 12/03/2019.

Assinatura Oficial

Edilania da Souza Coelho
Escrivente Autorizada

CGS-AMA-03153021

Classificação: Residencial Pleno		Tipo de Fornecimento: TRIFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V			
LOURDES MARIA CAMARGO SANTOS INSTALAÇÃO: 10827701 CPF: ***.176.80-**-** R. ARISTEU NOGUEIRA, S/N, SN SN CEP: 65805-000 CENTRO - FORTALEZA DOS NOGUEIRAS - MA			
Parceiro de Negócio		10827701	
Conta Contrato		10827701	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
01/2025	15/01/2025	R\$ 136,59	

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	09/12/2024	08/01/2025	30	06/02/2025



NOTA FISCAL Nº 106517372 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 08/01/2025
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe.pptai.svrs.rs.gov.br/NF3E/ConsultaChaveDeAcesso>:
2125010624279300018466000106517372083588032
Protocolo de autorização: 3212500000478827 -
08/01/2025 às 18:29:32

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

- DÉBITOS: 12/2024 R\$243,17 • Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2024. Regularize e receba o recibo anual de quitação de débitos. • Períodos: Band. Tarif.: Verde: 10/12 - 08/01

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Consumo (kWh)	160	0,939063	0,710810	3,48	33,05	150,25	ICMS	150,25	22,0000	33,05
						9,18	PIS	117,20	0,5290	0,62
						22,84-	COFINS	117,20	2,4384	2,86
ITENS FINANCEIROS 1º - Pub Pref Munic 2º - Jus ITAIPU art. 21 Lei 10.438/2002							CONSUMO kWh JAN/24 103 FEV/24 184 MAR/24 102 ABR/24 195 MAI/24 198 JUN/24 181 JUL/24 108 AGO/24 133 SET/24 155 OUT/24 205 NOV/24 176 DEZ/24 221 JAN/25 160			

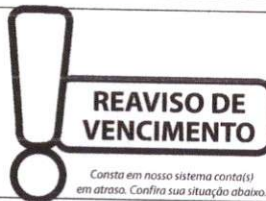
Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
32130022897	Consumo	ATIVO TOTAL	46.943	47.103	1,00	160 kWh

Reservado ao Fisco		
6D2F.B5E8.7009.44D8.33E7.8BC5.DB90.3CB7		
Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
3376/24	08/01/2025	

PREVISO DE VENCIMENTO

O pagamento dos débitos até 23/01/2025 implicará na suspensão do fornecimento de energia. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade ou consumo de energia, o que for maior. Após 02 ciclos de faturamento contados da suspensão, o contrato poderá ser encerrado. Para religação será necessário pagar uma taxa e faturas em aberto. Caso efetuado efetuado o pagamento, favor desconsiderar.

Débitos Anteriores:
MÊS/ANO VALOR
12/2024 243,17



Consta em nosso sistema conta(s) em atraso. Confira sua situação abaixo.

CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIGUE GRÁTIS 116
ATENDIMENTO GRATUITO 24h

Para contato utilize: www.equatorialma.com.br ou [@equatorial.ma](https://equatorial.ma)

DIREITOS

É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DCE, PC, DCE e DCEI a qualquer tempo.
É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 09 às 17h e das 18h às 18h.

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

BANCO DO BRASIL

LOCAL DE PAGAMENTO

001-9 00190.00009 03373.382195 50637.940177 3 00000000013659

PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL

BENEFICIÁRIO
EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

INSTALAÇÃO
10827701

REFERÊNCIA
01/2025

DATA DOCUMENTO

NÚMERO DE REFERÊNCIA

ESPÉCIE DOCUMENTO

ACEITE

DATA PROCESSAMENTO

08/01/2025

0202501106517372

DM

N

08/01/2025

USO DO BANCO

CARTEIRA

ESPÉCIE MOEDA

QUANTIDADE

VALOR

17

R\$

INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO

PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS
EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.

NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO
LOURDES MARIA CAMARGO SANTOS 256.176.803-15

VENCIMENTO

15/01/2025

AGÊNCIA/CÓDIGO BENEFICIÁRIO

33733821950637940

NOSSO NÚMERO

(=) VALOR DOCUMENTO

136,59

(-) DESCONTO ABATIMENTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(+) MULTA

(+) OUTROS ACRÉSCIMOS

(=) VALOR COBRADO

Pague através do PIX.

É mais facilidade pra você.

Para realizar o pagamento, utilize o QR CODE abaixo.

