



PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVAÇÃO



PROJETO BÁSICO

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA DE PEDREIRO, CARPINTEIRO, ENCANADOR,
ELETRICISTA E PINTOR NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA**

**FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA
2025**



1.0 APRESENTAÇÃO

Este presente documento técnicos e compõe-se das especificações e normas gerais para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA DE PEDREIRO, CARPINTEIRO, ENCANADOR, ELETRICISTA E PINTOR NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA.

Durante a execução dos trabalhos, deverá haver plena proteção contra riscos de acidentes com os colaboradores da Contratada e com terceiros, independentemente da transferência desse risco às companhias ou institutos seguradores. Para isso, a Contratada deverá obedecer todas as normas próprias e específicas para a segurança de cada serviço, bem como cumprir fielmente o estabelecimento na legislação nacional concernente à segurança e higiene do trabalho.

2.0 DADOS DA ENTIDADE

Órgão proponente: Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Nogueiras/MA

CPNJ: 06.080.394/0001-11

Endereço: Av. Bonifácio Pinto Costa, nº 359, Centro – CEP 65805-000, Fortaleza dos Nogueiras.

3.0 JUSTIFICATIVA

A contratação de mão de obra especializada pela prefeitura de Fortaleza dos Nogueiras-MA, como pintores, pedreiros, eletricitas, encanadores e carpinteiros, por uma prefeitura, é essencial para a manutenção, conservação e melhoria da infraestrutura pública, garantindo a qualidade dos serviços prestados à população e a segurança dos usuários.

As edificações e infraestruturas de órgãos públicos estão sujeitas a desgastes naturais ao longo do tempo, como rachaduras, infiltrações, falhas elétricas e vazamentos hidráulicos. Nesse contexto, a contratação de profissionais qualificados garante a execução de reparos e manutenções preventivas, evitando problemas maiores que possam comprometer a segurança, funcionalidade e durabilidade dos prédios públicos

Abaixo segue alguns aspectos positivos da contratação:

- Reduz custos a longo prazo: A manutenção preventiva e corretiva evita gastos maiores com reparos emergenciais ou reconstruções.

- Garante segurança: Profissionais qualificados asseguram que os serviços sejam



realizados conforme as normas técnicas, minimizando riscos de acidentes.

- Melhora a qualidade de vida da população: Espaços públicos bem conservados e seguros contribuem para o bem-estar e a satisfação dos cidadãos.

- Atende à legislação: A contratação de mão de obra especializada cumpre as exigências legais e normativas relacionadas à segurança e qualidade das obras e serviços públicos.

4.0 DAS ESPECIFICAÇÕES GERAIS

4.1 Fornecimento de mão de obra para execução dos serviços de manutenção-pedreiro com encargos complementares

Os pedreiros são indispensáveis para a execução de obras de construção civil, reformas e reparos em estruturas públicas, como calçadas, muros, pontes, escolas, creches e unidades de saúde. Eles realizam serviços de alvenaria, assentamento de tijolos, revestimentos e reparos em geral, garantindo a integridade estrutural e a funcionalidade dos espaços. A atuação desses profissionais é crucial para evitar riscos de desabamentos ou acidentes, além de assegurar o cumprimento das normas técnicas de construção.

4.1.1 Atividades a Serem Desenvolvidas

O pedreiro será responsável por executar as seguintes atividades:

- Alvenaria: Assentamento de tijolos, blocos cerâmicos ou de concreto, conforme projeto e especificações.
- Revestimentos: Aplicação de argamassa para reboco, chapisco, emboço e acabamento em paredes e tetos.
- Contrapiso e pisos: Preparação e aplicação de contrapiso, assentamento de pisos cerâmicos, porcelanatos ou outros materiais especificados.
- Estruturas de concreto: Preparação de formas, armazenamento de materiais e auxílio na concretagem.
- Reparos: Correção de trincas, fissuras, infiltrações e outros danos em estruturas existentes.
- Demolições: Remoção de estruturas ou partes de edificações, com cuidado para evitar danos a áreas adjacentes.
- Impermeabilização: Aplicação de produtos impermeabilizantes em áreas



especificadas.

- Sinalização e nivelamento: Utilização de níveis, prumos e outros instrumentos para garantir alinhamento e nivelamento das estruturas.

4.1.2 Requisitos de Qualidade

- Alvenaria: As paredes devem estar niveladas, prumadas e alinhadas, sem trincas ou falhas no assentamento.
- Revestimentos: Superfícies devem estar lisas, homogêneas e sem bolhas ou fissuras.
- Pisos: Devem estar nivelados, com juntas uniformes e sem desníveis ou desalinhamentos.
- Segurança: Utilização de equipamentos de proteção individual (EPIs) e cumprimento das normas de segurança do trabalho.
- Limpeza: O local de trabalho deve ser mantido organizado e limpo, com remoção de entulhos e sobras de materiais.

4.1.3 Critérios de Aceitação

- Inspeção: Os serviços serão inspecionados pelo responsável técnico, que verificará o cumprimento das especificações e normas.
- Testes: Poderão ser realizados testes de aderência, nivelamento e prumo para garantir a qualidade do trabalho.
- Ajustes: Caso sejam identificadas falhas, o pedreiro deverá realizar os reparos necessários sem custos adicionais.

4.2 Fornecimento de mão de obra para execução dos serviços de manutenção-carpinteiro de esquadria com encargos complementares

Carpinteiros são essenciais para a execução de serviços em estruturas de madeira, como telhados, portas, janelas, mobiliário urbano (bancos, cercas, quiosques) e reformas em geral. Eles contribuem para a conservação de patrimônios históricos e para a construção de novas estruturas, garantindo durabilidade e segurança. Além disso, a carpintaria é fundamental em situações emergenciais, como reparos rápidos em estruturas danificadas por intempéries.

4.2.1 Atividades a Serem Desenvolvidas

O carpinteiro será responsável por executar as seguintes atividades:

- Estruturas de madeira: Construção e montagem de estruturas de madeira, como



telhados, vigas, caibros, ripas e assoalhos.

- Formas para concreto: Confeção e montagem de formas de madeira para fundações, pilares, vigas e lajes.
- Esquadrias: Fabricação e instalação de portas, janelas, batentes e guarnições de madeira.
- Mobiliário urbano: Construção e reparo de bancos, cercas, quiosques, decks e outras estruturas de madeira em espaços públicos.
- Reparos: Correção de danos em estruturas de madeira, como trincas, rachaduras e substituição de peças deterioradas.
- Acabamentos: Aplicação de vernizes, tintas ou outros produtos de proteção e acabamento em superfícies de madeira.

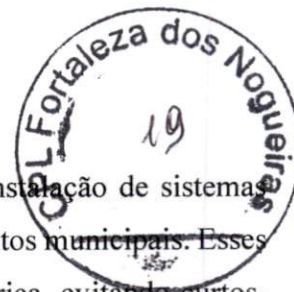
4.2.2 Requisitos de Qualidade

- Precisão: As peças de madeira devem ser cortadas e montadas com precisão, garantindo encaixes perfeitos e alinhamento correto.
- Acabamento: Superfícies devem estar lisas, sem farpas ou irregularidades, e com acabamento uniforme.
- Durabilidade: Utilização de madeira tratada e produtos de proteção para garantir a durabilidade das estruturas.
- Limpeza: O local de trabalho deve ser mantido organizado e limpo, com remoção de aparas e sobras de materiais.

4.2.3 Critérios de Aceitação

- Inspeção: Os serviços serão inspecionados pelo responsável técnico, que verificará o cumprimento das especificações e normas.
- Testes: Poderão ser realizados testes de resistência e alinhamento para garantir a qualidade do trabalho.
- Ajustes: Caso sejam identificadas falhas, o carpinteiro deverá realizar os reparos necessários sem custos adicionais.

4.3 Fornecimento de mão de obra para execução dos serviços de manutenção-eletricista com encargos complementares



A contratação de eletricitistas é essencial para a manutenção e instalação de sistemas elétricos em prédios públicos, iluminação urbana, semáforos e equipamentos municipais. Esses profissionais garantem o funcionamento seguro e eficiente da rede elétrica, evitando curtos-circuitos, falhas de energia e riscos de incêndio. Além disso, a modernização e adequação das instalações elétricas às normas técnicas (como a NBR 5410) são fundamentais para a segurança da população e dos servidores públicos

4.3.1 Atividades a Serem Desenvolvidas

O eletricitista será responsável por executar as seguintes atividades:

- Instalações elétricas: Instalação de quadros de distribuição, disjuntores, tomadas, interruptores, pontos de iluminação e circuitos elétricos.
- Manutenção preventiva e corretiva: Inspeção, reparo e substituição de componentes elétricos, como fios, cabos, disjuntores, lâmpadas e luminárias.
- Iluminação pública: Instalação e manutenção de postes, luminárias, refletores e sistemas de iluminação em vias públicas.
- Sistemas de aterramento: Instalação e manutenção de sistemas de aterramento e proteção contra descargas atmosféricas.
- Testes e medições: Realização de testes de continuidade, isolamento e medição de tensão e corrente.
- Atendimento a emergências: Resolução de problemas elétricos, como curtos-circuitos, falhas de energia e reparos emergenciais.

4.3.2 Requisitos de Qualidade

- Segurança: Todas as instalações devem estar em conformidade com as normas de segurança, garantindo a proteção contra choques elétricos, curtos-circuitos e incêndios.
- Funcionalidade: Os sistemas elétricos devem funcionar corretamente, sem falhas ou interrupções.
- Organização: As instalações devem ser organizadas e identificadas, com circuitos claramente demarcados nos quadros de distribuição.
- Durabilidade: Utilização de materiais de qualidade e adequados às condições de uso, garantindo a durabilidade das instalações.



- Limpeza: O local de trabalho deve ser mantido organizado e limpo, com remoção de sobras de materiais.

4.3.3 Critérios de Aceitação

- Inspeção: Os serviços serão inspecionados pelo responsável técnico, que verificará o cumprimento das especificações e normas.
- Testes: Poderão ser realizados testes de continuidade, isolamento e medição de tensão e corrente para garantir a qualidade do trabalho.
- Ajustes: Caso sejam identificadas falhas, o eletricitista deverá realizar os reparos necessários sem custos adicionais.

4.4 Fornecimento de mão de obra para execução dos serviços de manutenção-encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares

Encanadores são necessários para a manutenção e reparo de sistemas hidráulicos e de saneamento básico, como redes de água, esgoto e drenagem pluvial. Problemas como vazamentos, entupimentos e infiltrações podem causar danos estruturais, desperdício de água e riscos à saúde pública. A atuação desses profissionais garante o funcionamento adequado dos sistemas, evitando transtornos à população e reduzindo custos com reparos emergenciais.

4.4.1 Atividades a Serem Desenvolvidas

O encanador será responsável por executar as seguintes atividades:

- Instalações hidráulicas: Instalação de tubulações de água fria e quente, esgoto, águas pluviais e sistemas de drenagem.
- Manutenção preventiva e corretiva: Inspeção, reparo e substituição de componentes hidráulicos, como tubos, conexões, válvulas, registros e sifões.
- Desentupimentos: Remoção de obstruções em tubulações de esgoto, ralos, vasos sanitários e pias.
- Sistemas de prevenção contra vazamentos: Instalação e manutenção de sistemas de detecção e prevenção de vazamentos.
- Testes e verificações: Realização de testes de pressão e vazão para garantir o funcionamento adequado das instalações.
- Atendimento a emergências: Resolução de problemas hidráulicos, como vazamentos, entupimentos e reparos emergenciais.



4.4.2 5. Requisitos de Qualidade

- Estanqueidade: As instalações devem ser estanques, sem vazamentos ou infiltrações.
- Funcionalidade: Os sistemas hidráulicos devem funcionar corretamente, sem obstruções ou falhas.
- Organização: As instalações devem ser organizadas e identificadas, com tubulações claramente demarcadas.
- Durabilidade: Utilização de materiais de qualidade e adequados às condições de uso, garantindo a durabilidade das instalações.
- Limpeza: O local de trabalho deve ser mantido organizado e limpo, com remoção de sobras de materiais.

4.4.3 Critérios de Aceitação

- Inspeção: Os serviços serão inspecionados pelo responsável técnico, que verificará o cumprimento das especificações e normas.
- Testes: Poderão ser realizados testes de pressão e vazão para garantir a qualidade do trabalho.
- Ajustes: Caso sejam identificadas falhas, o encanador deverá realizar os reparos necessários sem custos adicionais.

4.5 Fornecimento de mão de obra para execução dos serviços de manutenção-pintor com encargos complementares

A contratação de pintores é fundamental para a manutenção estética e funcional de prédios públicos, escolas, postos de saúde, praças, monumentos e outras estruturas municipais. A pintura não apenas melhora a aparência, mas também protege superfícies contra intempéries, umidade e corrosão, prolongando a vida útil das edificações. Além disso, a aplicação de tintas adequadas contribui para a segurança, como no caso de sinalizações horizontais e verticais em vias públicas.

4.5.1 Atividades a Serem Desenvolvidas

O pintor será responsável por executar as seguintes atividades:

- Preparação de superfícies: Limpeza, lixamento, aplicação de massa corrida, seladores e primers, conforme necessário.
- Pintura: Aplicação de tintas em paredes, tetos, portas, janelas, estruturas metálicas e



outras superfícies especificadas.

- Texturização: Aplicação de texturas ou efeitos especiais, quando requerido.
- Sinalização: Pintura de faixas de pedestres, sinalizações horizontais e verticais em vias públicas.
- Proteção e acabamento: Aplicação de vernizes ou produtos de proteção em superfícies de madeira ou metal.
- Limpeza e organização: Remoção de resíduos e limpeza do local após a execução dos serviços.

4.5.2 Requisitos de Qualidade

- Uniformidade: A pintura deve apresentar acabamento uniforme, sem falhas, bolhas, trincas ou manchas.
- Aderência: A tinta deve aderir corretamente à superfície, sem descascamento ou descolamento.
- Durabilidade: Utilização de materiais de qualidade e adequados às condições de uso, garantindo a durabilidade da pintura.
- Segurança: Utilização de EPIs e cumprimento das normas de segurança do trabalho, especialmente em trabalhos em altura.
- Limpeza: O local de trabalho deve ser mantido organizado e limpo, com remoção de resíduos e sobras de materiais.

4.5.3 Critérios de Aceitação

- Inspeção: Os serviços serão inspecionados pelo responsável técnico, que verificará o cumprimento das especificações e normas.
- Testes: Poderão ser realizados testes de aderência e uniformidade para garantir a qualidade do trabalho.
- Ajustes: Caso sejam identificadas falhas, o pintor deverá realizar os reparos necessários sem custos adicionais.

5.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Competirá à empreiteira fornecer todas as ferramentas, instalações provisórias,



PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVACÃO



maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

A contratada será obrigada a empregar na construção, pessoal especializado. A fiscalização terá poderes para afastar da obra, qualquer funcionário que julgar indesejável ou prejudicial ao bom andamento dos serviços;



PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVÇÃO

PREFEITURA DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA
CNPJ: 06.080.394/0001-11
AV. BONIFÁCIO PINTO COSTA, 359, CENTRO, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA
CEP 65.830-000



PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEDREIRO, CARPINTEIRO, ENCANADOR, ELETRICISTA E PINTOR NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA -	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO - SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)		PREÇO TOTAL (R\$)	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							705.754,00	882.250,00
1.1	88309	SINAPI	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO-PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8.000,00	29,19	36,49	233.520,00	291.920,00
1.2	88261	SINAPI	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO-CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.600,00	27,93	34,91	44.688,00	55.856,00
1.3	88264	SINAPI	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO-ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5.000,00	29,56	36,95	147.800,00	184.750,00
1.4	88267	SINAPI	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO-ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.200,00	28,43	35,54	34.116,00	42.648,00
1.5	88310	SINAPI	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO-PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7.700,00	31,90	39,88	245.630,00	307.076,00

VALOR BDI TOTAL: R\$ 176.496,00

VALOR ORÇAMENTO SEM BDI: R\$ 705.754,00

VALOR TOTAL COM BDI: R\$ 882.250,00

OITOCENTOS E OITENTA E DOIS MIL E DUZENTOS E CINQUENTA REAIS

Wilton Cardoso da Silva Jorge
WILTON CARDOSO DA SILVA JORGE
ENGENHEIRO CIVIL CREA-MA 111804809-1



Composições Analíticas com Preço Unitário
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE
PEDREIRO, CARPINTEIRO, ENCANADOR, ELETRICISTA E PINTOR NO MUNICÍPIO DE
FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA

Bancos
SINAPI - 12/2024 - Maranhão

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,68%
Mensalista: 69,90%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composições Principais									
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,19	29,19	
Composição Auxiliar	95371	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,48	0,48	
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,03	20,03	
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	4,64	4,64	
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63	
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34	
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01	
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,82	0,82	
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,24	1,24	
				MO sem LS =>	9,64	LS =>	10,87	MO com LS =>	20,51
				Valor do BDI =>	7,30	Valor com BDI =>			36,49

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	27,93	27,93
Composição Auxiliar	95329	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,32	0,32
Insumo	00001214	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	19,07	19,07
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	4,64	4,64
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34



Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043459	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,49	0,49
Insumo	00043483	SINAPI	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,43	1,43

MO sem LS => 9,12 LS => 10,27 MO com LS => 19,39

Valor do BDI => 6,98 Valor com BDI => 34,91

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	29,56	29,56
Composição Auxiliar	95332	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,86	0,86
Insumo	00002436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,03	20,03
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	4,64	4,64
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043480	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,85	0,85
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,20	1,20

MO sem LS => 9,82 LS => 11,07 MO com LS => 20,89

Valor do BDI => 7,39 Valor com BDI => 36,95

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	28,43	28,43
Composição Auxiliar	95335	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,41	0,41
Insumo	00002696	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	20,03	20,03
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	4,64	4,64
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01



Insumo	00043461	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	00043485	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,06	1,06

MO sem LS => 9,61 LS => 10,83 MO com LS => 20,44

Valor do BDI => 7,11 Valor com BDI => 35,54

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	31,90	31,90
Composição Auxiliar	95372	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	0,36	0,36
Insumo	00004783	SINAPI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	21,22	21,22
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	4,64	4,64
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,63	0,63
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	1,34	1,34
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043466	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,97	1,97
Insumo	00043490	SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	H	1,0000000	1,73	1,73

MO sem LS => 10,15 LS => 11,43 MO com LS => 21,58

Valor do BDI => 7,98 Valor com BDI => 39,88

Total sem BDI 705.754,00
Total do BDI 176.496,00
Total Geral 882.250,00

Wilton Cardoso da S. Jorge

WILTON CARDOSO DA SILVA JORGE
CREA MA 111804809-1





PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVACÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA

CNPJ: 06.080.394/0001-11

AV. BONIFÁCIO PINTO COSTA, Nº 359, CENTRO, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA



PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEDREIRO, CARPINTEIRO, ENCANADOR, ELETRICISTA E PINTOR NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 12/2024 MARANHÃO - SEM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%
COMPOSIÇÃO DE BDI (%) - SEM DESONERAÇÃO			
		ADMISSÍVEL (%)	ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00 A 5,50	4,00%
S	SEGURO E GARANTIA	0,80 A 1,00	0,80%
	SEGURO		0,40%
G	GARANTIA		0,40%
R	RISCO	0,97 A 1,27	1,02%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59 A 1,39	1,10%
L	LUCRO	6,16 A 8,69	6,73%
I	IMPOSTOS		8,65%
	PIS		0,65%
	CONFINS		3,00%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.		5,00%
	CPRB		
TAXA DE BDI ADOTADA (%)			25,00%

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de risco;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)



PREFEITURA
FORTALEZA
DOS NOGUEIRAS
TRABALHO E RENOVACÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA
CNPJ: 06.080.394/0001-11
AV. BONIFÁCIO PINTO COSTA, Nº 359, CENTRO, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA



PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA			ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEDREIRO, CARPINTEIRO, ENCANADOR, ELETRICISTA E PINTOR NO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS-MA			HORA:	MÊS:
LOCAL:	FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA			112,68%	69,90%
FONTE:	SINAPI 11/2024 MARANHÃO - SEM DESONERAÇÃO			BDI:	25,00%
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA					
		COM DESONER.		SEM DESONER.	
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %	HORA %	MES %
A	GRUPO A	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
B	GRUPO B	48,43	18,88	48,43	18,88
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89	0,00	17,89	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxilio - Enfermidade	0,85	0,64	0,85	0,64
B4	13º Salário	11,03	8,33	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,06	0,04	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	12,18	9,20	12,18	9,20
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03	0,04	0,03
C	GRUPO C	9,22	6,96	9,22	6,96
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,58	3,46	4,58	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	1,73	1,31	1,73	1,31
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,41	1,82	2,41	1,82
C5	Indenização Adicional	0,39	0,29	0,39	0,29
D	GRUPO D	8,52	3,46	18,23	7,26
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,14	3,17	17,82	6,95
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29	0,41	0,31
TOTAL (A+B+C+D)		82,97	46,10	112,68	69,90