

expressas na Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e pelos preceitos de direito público. A proposta de preços apresentada passa a integrar este contrato **ASSINATURAS:** Maria José Costa de Sousa (Contratante) e Luiz Silveira Lima Junior (Contratada).

S: _____

Rubrica _____

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: f39ff27078de9d9011879afd337eedec

**EXTRATO DE CONTRATO DO CONTRATO Nº 122/2022.
RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE
PREÇO Nº 002/2022**

##ATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

EXTRATO DE CONTRATO RESENHA DO CONTRATO Nº 122/2022. RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021. PARTES: Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, através da Secretaria Municipal de Educação e empresa **RIO NEVES LOCAÇÕES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP**. Inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº 13.500.739/0001-04. **DO OBJETO** Eventual Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da Escola Municipal Claro Alves Costa, na Zona Rural de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme projeto básico, em anexo ao contrato. **DATA DA ASSINATURA:** 10 de fevereiro de 2022. **PRAZO DE VIGENCIA:** O presente contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e vigorará até 31/12/2022.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Programa Atividade:

12.365.0403.1020.0000 - Construção E Ampliação De Creches;
12.361.0403.1018.0000- Costr. Ampliação E Reforma De Unidades Escolares;
12.361.0403.1021.0000 - Construção, Ampliação E Reforma Das Unidades Escolares.

Elemento de Despesa:

3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica;
4.4.90.51.00.00- Obras e Instalações.

ALOR: R\$ 50.277,46 (cinquenta mil, duzentos e setenta e sete mil e quarenta e seis centavos). **BASE LEGAL:** Este contrato tem como amparo legal a licitação na modalidade adesão a Ata de Registro de Preço nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021, e rege-se pelas disposições expressas na Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e pelos preceitos de direito público. A proposta de preços apresentada passa a integrar este contrato **ASSINATURAS:** Maria José Costa de Sousa (Contratante) e Luiz Silveira Lima Junior (Contratada).

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: c16001255f8c71d6cca9d6df67af8f23

**EXTRATO DE CONTRATO DO CONTRATO Nº 123/2022.
RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE
PREÇO Nº 002/2022**

##ATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

EXTRATO DE CONTRATO RESENHA DO CONTRATO Nº

123/2022. RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021. PARTES: Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, através da Secretaria Municipal de Educação e a empresa **RIO NEVES LOCAÇÕES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP**. Inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº 13.500.739/0001-04. **DO OBJETO** Eventual Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da Escola Municipal Sócrates, na Zona Rural de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme projeto básico, em anexo ao contrato. **DATA DA ASSINATURA:** 10 de fevereiro de 2022. **PRAZO DE VIGENCIA:** O presente contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e vigorará até 31/12/2022.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Programa Atividade:

12.365.0403.1020.0000 - Construção E Ampliação De Creches;
12.361.0403.1018.0000- Costr. Ampliação E Reforma De Unidades Escolares;
12.361.0403.1021.0000 - Construção, Ampliação E Reforma Das Unidades Escolares.

Elemento de Despesa:

3.3.90.39.00.00 - Outros Serviços De Terceiros - Pessoa Jurídica;
4.4.90.51.00.00- Obras e Instalações.

VALOR: R\$ 14.544,48 (quatorze mil, quinhentos e quarenta e quatro mil e oito centavos). **BASE LEGAL:** Este contrato tem como amparo legal a licitação na modalidade adesão a Ata de Registro de Preço nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021, e rege-se pelas disposições expressas na Lei nº 8.666/1993 e suas alterações posteriores e pelos preceitos de direito público. A proposta de preços apresentada passa a integrar este contrato **ASSINATURAS:** Maria José Costa de Sousa (Contratante) e Luiz Silveira Lima Junior (Contratada).

Publicado por: JACIRA COSTA PASSARINHO NETA
Código identificador: 1f2498d2860970cbcffbb3cf241b5ed9

**EXTRATO DE CONTRATO DO CONTRATO Nº 124/2022.
RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE
PREÇO Nº 002/2022**

##ATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS

EXTRATO DE CONTRATO RESENHA DO CONTRATO Nº 124/2022. RESULTANTE DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 002/2022, referente ao Pregão Presencial nº 044/2021/SRP e Ata de Registro de Preço nº 001/2021. PARTES: Município de Fortaleza dos Nogueiras/MA, através da Secretaria Municipal de Educação e a empresa **RIO NEVES LOCAÇÕES, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-EPP**. Inscrito (a) no CNPJ/MF sob o nº 13.500.739/0001-04. **DO OBJETO** Eventual Contratação de pessoa jurídica para execução de serviços de manutenção predial corretiva e preventiva da Escola Municipal Jesus Cristo, na Zona Rural de Fortaleza dos Nogueiras-MA, conforme projeto básico, em anexo ao contrato. **DATA DA ASSINATURA:** 10 de fevereiro de 2022. **PRAZO DE VIGENCIA:** O presente contrato iniciar-se-á na data de sua assinatura e vigorará até 31/12/2022.

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

Programa Atividade:

12.365.0403.1020.0000 - Construção E Ampliação De Creches;
12.361.0403.1018.0000- Costr. Ampliação E Reforma De



Proc. N° 44002/22
Fls: 5858
Rubrica A

PROPRIETÁRIO:		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA						ENCARGOS SOCIAIS:		
OBRA:		REFORMA E. M. CLARO ALVES COSTA, POVOADO ALVORADA						HORA:	MÊS:	
LOCAL:		POVOADO ALVORADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA						83,87%	47,51%	
FONTE:		SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO						BDI:	25,00%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COM DESCONTO DE 7%										
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)	
						PREÇO UNITÁRIO (R\$)	SEM BDI E COM DESCONTO 7%	COM BDI E COM DESCONTO 7%	SEM BDI E COM DESCONTO 7%	COM BDI E COM DESCONTO 7%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							813,53	1.017,01	
1.1	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M	m²	2,25	225,00	209,25	261,56	470,81	588,51
1.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	19,95	14,95	13,90	17,38	277,31	346,73
1.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	34,07	2,06	1,92	2,40	65,41	61,77
2	PAVIMENTAÇÃO (PISO E REVESTIMENTO DE PISO)							3.924,68	4.906,02	
2.1	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (CANTINA E REPARO DE PISO EXISTENTES)	m²	25,95	32,49	30,22	37,78	784,21	980,39
2.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 (CANTINA E REPARO DE PISO EXISTENTES)	m²	25,95	49,89	46,40	58,00	1.204,08	1.505,10
2.3	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	101,52	8,00	7,44	9,30	755,31	944,14
2.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016 (RECUPERAÇÃO DE CALÇADA)	m²	14,54	87,34	81,23	101,54	1.181,08	1.476,39
3	COBERTURA							6.174,47	7.719,03	
3.1	100331	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	373,08	17,80	16,55	20,69	6.174,47	7.719,03
4	FORRO							2.552,36	3.190,45	
4.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (CANTINA E REPARO EM FORROS EXISTENTES)	m²	35,12	68,36	63,57	79,46	2.232,58	2.790,64
4.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017 (CANTINA E REPARO EM FORROS EXISTENTES)	M	30,66	11,21	10,43	13,04	319,78	399,81
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							1.048,69	1.310,89	
5.1	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	28,94	26,91	33,64	53,82	67,28
5.2	86926	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	457,58	425,55	531,94	425,55	531,94
5.3	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	8	31,82	29,59	36,99	236,72	295,92
5.4	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	5	71,53	66,52	83,15	332,60	415,75
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							891,81	1.114,87	

Proc. Nº 54.000/22
 Fis: 835-K
 Rubrica A

6.1	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	14	22,91	21,31	26,64	298,34	372,96
6.2	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	9	33,25	30,92	38,65	278,28	347,85
6.3	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	4	34,27	31,87	39,84	127,48	159,36
6.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	25	3,90	3,63	4,54	90,75	113,50
6.5	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12	8,69	8,08	10,10	96,96	121,20
7 REVESTIMENTOS									4.803,04	6.004,69
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 13 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	172,61	2,91	2,71	3,39	467,77	585,15
7.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	172,61	25,37	23,59	29,49	4.071,87	5.090,27
7.3	87270	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	2,88	67,83	63,08	78,85	181,67	227,09
7.4	87528	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	2,88	30,52	28,38	35,48	81,73	102,18
8 ESQUADRIAS									4.661,95	5.827,42
8.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	663,84	617,37	771,71	3.704,22	4.630,26
8.2	90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	124,79	116,05	145,06	464,20	580,24
8.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	1,65	321,62	299,11	373,89	493,53	616,92
9 PINTURA									14.542,49	18.183,20
9.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	1020,65	2,10	1,95	2,44	1.990,27	2.490,39
9.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	m²	1020,65	11,17	10,39	12,99	10.604,55	13.258,24
9.3	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOIS). AF_01/2020	m²	26,12	32,96	30,65	38,31	800,58	1.000,66
9.4	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOIS. AF_01/2021	m²	35,6	11,50	10,70	13,38	380,92	476,33
9.5	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOIS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	56,13	14,68	13,65	17,06	766,17	957,58
10 LIMPEZA FINAL									801,55	1.003,88
10.1	99811	SINAPI	LIMPEZA GERAL	m²	389,1	2,21	2,06	2,58	801,55	1.003,88

VALOR BDI TOTAL: R\$ 10.062,89
 VALOR ORÇAMENTO S/ BDI: R\$ 40.214,57
 VALOR TOTAL: R\$ 50.277,46

03/15/00



Proc. N° ATA 002622
 Fls: 875-1
 Rubrica 1

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA						ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. CLARO ALVES COSTA, POVOADO ALVORADA						HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO ALVORADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA						83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO						BDI:	25,00%
MEMORIAL DE CÁLCULO								
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M						m²	2,25
			2,00	1,125				2,25
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						m²	19,95
					19,95			
1.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						m²	34,07
2	PISO E REVESTIMENTO DE PISO							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
2.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (CANTINA E REPARO DE PISO EXISTENTES)						m²	25,95
2.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 (CANTINA E REPARO DE PISO EXISTENTES)						m²	25,95
2.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014						M	101,52
2.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016 (RECUPERAÇÃO DE CALÇADA)						m²	14,54
3	COBERTURA							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
3.1	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019						m²	373,08
	Revisão de Cobertura							
4	FORRO							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE

Proc. Nº SA0002022
 Fls: 645-M
 Rubrica A

4.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (CANTINA E REPARO EM FORROS EXISTENTES)						m²	35,12
					35,12			
4.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017 (CANTINA E REPARO EM FORROS EXISTENTES)						M	30,66
					30,66			
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
5.1	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						UN	2,00
5.2	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020						UN	1,00
5.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015						UN	8,00
5.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015						UN	5,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
6.1	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						UN	14,00
6.2	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020						UN	9,00
6.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						UN	4,00
6.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						M	12,00
7	REVESTIMENTOS							
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014						m²	172,61
7.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014						m²	172,61

Proc. N° AA004/22
 Fls: 475 N
 Rubrica A

7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014						m²	2,88
7.4	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014						m²	2,88
8 ESQUADRIAS E VIDROS								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						UN	6,00
8.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						UN	4,00
8.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						m²	1,65
9 PINTURA								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	PÉ DIREITO (M)	ÁREA (M²)	DESCONTOS	ÁREA COM DESCONTO	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014						m²	1.020,65
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014						m²	1.020,65
9.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020						m²	26,12
9.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021						m²	35,60
9.5	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021						m²	56,13
10 LIMPEZA FINAL								
ITEM	DESCRIÇÃO	EXTENSÃO (M)	LARGURA MÉDIA (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	UNIDADE / COEFICIENTE	QUANTIDADE
10.1	LIMPEZA GERAL						m²	389,10



Proc. Nº 544002/22
 Fls: 695-0
 Rubrica A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA					ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. CLARO ALVES COSTA, POVOADO ALVORADA					HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO ALVORADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA					83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO					BDI:	25,00%
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	VALOR (R\$)	PESO (%)	ACUMULADO ITEM (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%			R\$ 1.093,58	2,02%	100,00%
		R\$ 1.093,58	R\$ -	R\$ -			
2	PAVIMENTAÇÃO (PISO E REVESTIMENTO D	80,00%	20,00%		R\$ 5.274,75	9,76%	100,00%
		R\$ 4.219,80	R\$ 1.054,95	R\$ -			
3	COBERTURA	100,00%			R\$ 8.301,03	15,36%	100,00%
		R\$ 8.301,03	R\$ -	R\$ -			
4	FORRO	80,00%	20,00%		R\$ 3.430,55	6,35%	100,00%
		R\$ 2.744,44	R\$ 686,11	R\$ -			
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%			R\$ 1.409,63	2,61%	100,00%
		R\$ 1.409,63	R\$ -	R\$ -			
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	35,00%	65,00%		R\$ 1.198,68	2,22%	100,00%
		R\$ 419,54	R\$ 779,14	R\$ -			
7	REVESTIMENTOS	70,00%	30,00%		R\$ 6.455,83	11,94%	100,00%
		R\$ 4.519,08	R\$ 1.936,75	R\$ -			
8	ESQUADRIAS	10,00%	90,00%		R\$ 6.266,11	11,59%	100,00%
		R\$ 626,61	R\$ 5.639,50	R\$ -			
9	PINTURA	25,00%	75,00%		R\$ 19.550,64	36,17%	100,00%
		R\$ 4.887,66	R\$ 14.662,98	R\$ -			
10	LIMPEZA FINAL		100,00%		R\$ 1.073,92	1,99%	100,00%
		R\$ -	R\$ 1.073,92	R\$ -			
VALOR TOTAL:					R\$ 54.054,72	100,0%	-
PESO:		52,21%	47,79%				
VALOR:		R\$ 28.221,37	R\$ 25.833,35				
PESO ACUMULADO:		52,21%	100,00%				
VALOR ACUMULADO:		R\$ 28.221,37	R\$ 54.054,72				



Proc. Nº AA002/22
Fls: 875-P
Rubrica A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. CLARO ALVES COSTA, POVOADO ALVORADA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO ALVORADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO	BDI:	25,00%

COMPOSIÇÃO DE BDI (%) - COM DESONERAÇÃO

		ADMISSÍVEL (%)		ADOTADO (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,96	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				0,65%
	CONFINS				3,00%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%
TAXA DE BDI ADOTADA (%)					25,00%

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de risco;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)



Proc. N°

Fis:

Rubrica

11002/22
175
A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:	
OBRA:	REFORMA E. M. CLARO ALVES COSTA, POVOADO ALVORADA	HORA:	MÊS:
LOCAL:	POVOADO ALVORADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	83,87%	47,51%
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO	BDI:	25,50%
ORÇAMENTO RESUMIDO			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	PESO (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.093,58	2,02%
2	PAVIMENTAÇÃO (PISO E REVESTIMENTO DE PISO)	R\$ 5.274,75	9,76%
3	COBERTURA	R\$ 8.301,03	15,36%
4	FORRO	R\$ 3.430,55	6,35%
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.409,63	2,61%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.198,68	2,22%
7	REVESTIMENTOS	R\$ 6.455,83	11,94%
8	ESQUADRIAS	R\$ 6.266,11	11,59%
9	PINTURA	R\$ 19.550,64	36,17%
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 1.073,92	1,99%
	VALOR TOTAL COM BDI	R\$ 54.054,72	100,0%
	VALOR TOTAL SEM BDI	R\$ 43.242,16	
	VALOR BDI	R\$ 10.812,56	



Proc. Nº 41002/22
Fls: 478-R
Rubrica A

PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS NOGUEIRAS /MA	ENCARGOS SOCIAIS:			
OBRA:	REFORMA E. M. CLARO ALVES COSTA, POVOADO ALVORADA	HORA:		MÊS:	
LOCAL:	POVOADO ALVORADA, FORTALEZA DOS NOGUEIRAS/MA	83,87%		47,51%	
FONTE:	SINAPI 12/2021 MARANHÃO - COM DESONERAÇÃO	BDI:		25,50%	
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA					
		COM DESONER.		SEM DESONER.	
COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %	HORA %	MES %
A	GRUPO A	17,80	17,80	37,80	37,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00	1,00	1,00
B	GRUPO B	45,04	16,73	45,04	16,73
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00	17,87	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,84	8,33	10,84	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,48	0,00	1,48	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	9,13	7,02	9,13	7,02
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,02
C	GRUPO C	12,63	9,71	12,63	9,71
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,46	4,49	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,54	3,49	4,54	3,49
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,11	2,39	3,11	2,39
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29	0,38	0,29
D	GRUPO D	8,40	3,27	17,43	6,63
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,02	2,98	17,03	6,32
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29	0,40	0,31
TOTAL (A+B+C+D)		83,87	47,51	112,90	70,87