

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CNM N.º 031302.2.0002501-59

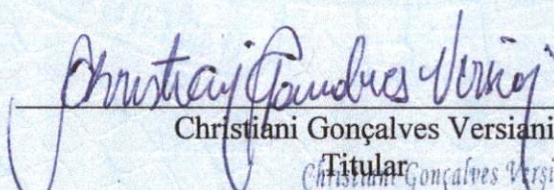
CERTIFICA, por lhe haver sido requerido e examinando os livros constantes desta Serventia Extrajudicial, verificou constar às **folhas 04 do Livro N.º 2-K de Registro Geral de Imóveis, O INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA N.º 2.501 (DOIS MIL QUINHENTOS E UM)**, Cujo inteiro teor é o seguinte: Matrícula nº 2.501 (dois mil quinhentos e um) DATA: 01/09/1988 (primeiro de setembro de mil, novecentos e oitenta e oito). Um lote de terras nesta cidade com 17 (dezessete) metros de frente, os mesmos tantos de fundo e 30 (trinta) metros de cada lado, limita pela frente com Avenida José Sarney, pelo fundo com os mesmos outorgantes, pelo lado esquerdo com a casa de Francisco Miranda da Silva e lado direito, com terrenos de José Alves Bezerra. **PROPRIETÁRIO: ANTÔNIO TELES DE SÁ FILHO**, brasileiro, casado, comerciante, portador do CPF nº 257.468.043-04 e da Carteira de Identidade nº 108.614-SSP-PI, residente e domiciliado nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR: 4.263 do Livro N.º 3- E de Transcrição das Transmissões da Comarca de Balsas - Ma.** O referido é verdade e fé. Fortaleza das Nogueiras/MA, 01 de setembro de 1988. **OFICIAL DO REGISTRO: Antonia Braúna Magalhães.**

R-01-2.501. Nos termos da escritura pública de compra e venda, lavrada em minha notas em 31 de agosto de 1988, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **ANTÔNIO TELES DE SÁ FILHO**, acima qualificado, por compra que fez a **VITOR JOSÉ RIBEIRO** e sua mulher **MARIA DO CARMO RIBEIRO**, brasileiros, casados, ele lavrador, filho de Porfirio José Ribeiro e Francisca Tereza da Silva, Ela Filha de Marcos Barbosa dos Santos e Maria Silvéria da Cruz, residentes e domiciliados no lugar Guaranã, neste município, portadores da **Certidão de casamento nº 192, folhas 148V, do Livro nº 001.** Pelo preço de Cz\$ 10.000,00 (Dez mil cruzados), não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Fortaleza dos Nogueiras/MA, 01 de setembro de 1988. **OFICIAL DO REGISTRO: Antonia Braúna Magalhães.**

Nada Mais. É o que consta na matrícula supramencionada, e, aqui fielmente digitada, extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015/73. Eu, Christiani Gonçalves Versiani, Titular, a digitei e assino com sinal público que faço uso. **PRAZO DE VALIDADE: 30 (Trinta) dias, conforme art. 557 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Maranhão.**

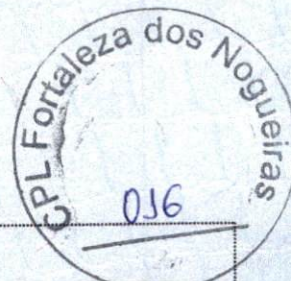
Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer rasura ou indício de adulteração será considerado fraude.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 30 de janeiro de 2025.


 Christiani Gonçalves Versiani
 Titular
 Tabeliã e Registradora Titular

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Nº 013.824



Poder Judiciário – TJMA

Selo: CERINT031302OECK7BVK6QFBMG81

30/01/2025 11:20:29, Ato: 16.24.4, Parte(s): LUDMILA NOGUEIRA DE SÁ MONTEIRO
Total R\$ 96,90 Emol R\$ 87,31 FERC R\$ 2,61 FADEP R\$ 3,49 FEMP R\$ 3,49 Consulte
em <https://selo.tjma.jus.br>



Christiane Gonçalves Versiani
Tabelião e Registradora Titular

Poder Judiciário – TJMA

Selo: CERELE031302VT5D52V9X47JSG38

30/01/2025 11:26:44, Ato: 16.24.4.1, Parte(s): LUDMILA NOGUEIRA DE SÁ
MONTEIRO

Total R\$ 9,64 Emol R\$ 8,70 FERC R\$ 0,26 FADEP R\$ 0,34 FEMP R\$ 0,34 Consulte
em <https://selo.tjma.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
MINISTÉRIO DAS CIDADES		
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO		
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO		
VÁLIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS 675924325	NOME	ANTONIO TELES DE SA FILHO
	DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF	108614 SEJUSP PI
	CPF	257.468.043-04
	DATA NASCIMENTO	10/07/1950
	PLACAO	ANTONIO TELES DE SA SEVERINA DANTAS DE SA
PROIBIDO PLASTIFICAR 675924325	PERMISSÃO	ACC CAT. HAB. D
	Nº REGISTRO	00140242776
	VALIDADE	25/10/2017
	1ª HABILITAÇÃO	16/04/1978
	OBSERVAÇÕES	
ASSINATURA DO PORTADOR		
LOCAL	SAO LUIS, MARANHÃO	
DATA EMISSÃO	31/10/2012	
Flávio Trindade Jerônimo Diretor Geral - Detran / MA Assinatura do Emissor		
66616372436 MA023522992		

