

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 008/2022

A Comissão Permanente de Licitação, no uso de suas atribuições legais, faz-se necessário a presente dispensa de licitação nº 008/2022, processo administrativo nº 00.014/2022 de acordo com o disposto no Art.24, X da Lei nº 8.666/93, nos termos e razões abaixo apresentados.

I- CLÁUSULAS DO CONTRATO

- A) Justificativa: Art. 24, X da lei nº 8.666/93-para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;
- B) Objeto: Locação de imóvel urbano situado na Avenida Anita Farias, s/nº, Centro, no Município de Fortaleza das Nogueiras, Estado do Maranhão, onde funciona a casa de apoio, designada por ordem judicial, para atender crianças especiais, se faz necessário um contrato de 11 (onze) meses;
- C) Locatário: Secretaria de Assistência Social, Fortaleza dos Nogueiras/MA;
- D) Locador: Maria Souza da Silva
- E) Contraprestação mensal: O pagamento será no valor de R\$ 1.088,71 (hum mil e oitenta e oito reais e setenta e um centavos);
- F) Contraprestação global da locação: O pagamento será de R\$ 11.975,88 (onze mil, novecentos e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos);

II- FUNDAMENTOS

A) Justificativa da Dispensa e razão da escolha do Contratado

A presente dispensa trata-se de locação de imóvel urbano situado na Avenida Anita Farias, s/nº, Centro, no Município de Fortaleza das Nogueiras, Estado do Maranhão, onde funciona a casa de apoio, designada por ordem judicial, para atender crianças especiais, se faz necessário um contrato de 11 (onze) meses, devido o município de Fortaleza dos Nogueiras não possuir imóveis próprios suficientes e disponíveis, para atender todas as necessidades do município.

Informamos ainda que o valor da referida locação, encontra-se condizente com os praticados no município. O Local foi vistoriado e considerado adequado com capacidade para atender as necessidades específicas, conforme laudo de avaliação do referido imóvel, anexo ao processo.

Portanto nos termos do Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93, contratado da Sr.^a Maria Souza da Silva, CPF nº 711.045.933-00, 01(um) imóvel.

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 02 de fevereiro de 2022.

Domingos Augusto de Oliveira Júnior

Presidente da CPL

CNPJ nº 06.080.394/0001-11

Rua Ovídia Nogueira, nº 22 – Bairro Girassol – CEP: 65.805-000

Fortaleza dos Nogueiras – MA

RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 008/2022

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS, no uso de suas atribuições legais e de acordo com Art. 24, X da Lei Federal nº 8.666/93, RATIFICA A DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 006/2022, locação de imóvel urbano situado na Avenida Anita Farias, s/nº, Centro, no Município de Fortaleza das Nogueiras, Estado do Maranhão, onde funciona a casa de apoio, designada por ordem judicial, para atender crianças especiais, se faz necessário um contrato de 11 (onze) meses, visando dar destino final adequado e ambientalmente correto, pelo período de 11 (onze) meses a contar da data de 07/02/2022 a 31/12/2022.

Locador: Maria Souza da Silva

CPF: 711.045.933-00

Endereço:

Valor mensal da locação: R\$ 1.088,71 (hum mil e oitenta e oito reais e setenta e um centavos);

Valor Global da Locação: R\$ 11.975,88 (onze mil, novecentos e setenta e cinco reais e oitenta e oito centavos).

Fortaleza dos Nogueiras/MA, 02 de fevereiro de 2022.

Publique-se para fins de eficácia dos atos praticados.

Maira da S. Reis

Maira da Silva Reis

CPF: 071.712.983-70

Sec. Mun. de Assist. Social

Pref. Mun. de F. dos Nogueiras-MA

Maira da Silva Reis

Secretária de Assistência Social